

## Iskaz namjere za kupnju nekretnine

Pristigla pošta



**Andrej Stanič** <andrej.stanic@zou.hr>

9. srp 2020.  
11:23

prima ja

Poštovana,

u ime i za račun stranke DIANE TOMINIĆ iz Poreča, Radmani 40, ovim putem moja stranka iskazuje interes za kupnju nekretnine oznake k.č.br. 2198/1 k.o. Žbandaj u vlasništvu društva ADRIA TERASE j.d.o.o. „u stečaju“.

Predmetna nekretnina nalazi se izvan granica građevinskog područja (Uvjerenje o statusu u privitku).

Za predmetnu nekretninu moja stranka nudi 5 EUR/m2.

Najljubaznije molim za Vaše očitovanje.

Odvjetnik Andrej Stanič

Zajednički odvjetnički ured/Attorneys-at-Law Office  
Siniša Borštner i Andrej Stanič  
Pino Budicin 1, HR-52100 POREČ

**1.) NJUŠKALO Šifra oglasa: 30562850**

**4886 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta! Žbandaj**

Cijena 159.047 kn ~ 21.000 €

**1m<sup>2</sup> = 4,3 eur (32,25kn)**

Prodaje se poljoprivredno zemljište u Žbandaju, okolica Poreča.

Parcela je površine 4886 m<sup>2</sup>, ulaz na parcelu je sa asfalta. Mirno okruženje, selo sa svega nekoliko stanovnika. Udaljeno od centra Poreča 7 km**2. ) Šifra oglasa: 30562853**

**2.) Poljoprivredna parcela nedaleko od Poreča**

Cijena 193.128 kn ~ 25.500 €

**1m<sup>2</sup> = 4,16 (31,2kn)**

Prodaje se poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj raznih poljoprivrednih kultura, okolica Žbandaja. Parcela je površine 6000 m<sup>2</sup>, ulaz na parcelu je sa asfalta. Mirno okruženje, selo sa svega nekoliko stanovnika.

Udaljeno od centra Poreča 7 km.

**3.) Šifra oglasa: 32393421**

**Poljoprivredna parcela u blizini Poreča** Cijena 140.113 kn ~ 18.500 € **1m<sup>2</sup>=10,8eur (81,62kn)**

Prodaje se poljoprivredna parcela od 1700m<sup>2</sup> u Varvarima (2km od Poreča), parcela ima pristupni put.

**4.) Šifra oglasa: 27979499**

Poreč, Dračevac Cijena 189.341 kn ~ 25.000 € **1m<sup>2</sup>= 6,94eur (52,00kn)**

U Dračevcu, malom mjestu netaknute prirodne ljepote, prodaje se poljoprivredno zemljište od 3600 m<sup>2</sup> uz cestu. Zemljište je održavano i obrađivano, te je pravilnog oblika.

Idealna nekretnina za poljoprivredne djelatnosti.

**5.) Šifra oglasa: 28653699**

**Lokacija Istarska, Poreč, Žbandaj**

12.046,00 m<sup>2</sup> cijena 729.857 kn ~ 96.368 € **1m<sup>2</sup>=8eur (60kn)**

Prodaje se 7 poljoprivrednih zemljišta u okolini Poreča. Zemljišta su površine 1000m<sup>2</sup> do 2000m<sup>2</sup>.

Sve parcele imaju prilazni put širine 4m, te sve imaju mogućnost spajanja na gradski vodovod. Za sve parcele je predan zahtjev za urbanizaciju iz poljoprivrednog u građevinsko.

Cijene parcela su: 949m<sup>2</sup> po 15 184€, 949m<sup>2</sup> po 15 184€, 2015m<sup>2</sup> po 32 240€, 12046m<sup>2</sup> po 96 368€, 952m<sup>2</sup> po 15 232€, 1063m<sup>2</sup> po 17 008€ i 2016m<sup>2</sup> po 32 256€.

ADRIA TERASE j.d.o.o. za proizvodnju i t  
rgovinu u stečaju  
Radmani 42  
52440 Poreč ( Parenzo)

Izvadak broj: 13/2020

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
za razdoblje: 09.11.2020. - 08.12.2020.

ADRIA TERASE j.d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju  
OIB: 65055314713

RAČUN (IBAN): HR4625030071122001292  
Broj računa (interni): 9155187247

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD		08.12.2020.	30,00	
	HR1225030071011111116	HR99	08.12.2020.		
	Varšavska 9	HR99			
	ZAGREB	BSSBBC37AJJ9	HRK		
	Naplata naknade				
	BC37AJJ9				
	Iznos namire: 30,00				

=====

Ukupan iznos zaplijenjenih sredstava po svim valutama iznosi 0,00 HRK

Prethodno stanje na dan 09.11.2020.:	3.806,70
Ukupno isplate:	30,00
Ukupno uplate:	0,00
Novo stanje:	3.776,70
Potraživanja po naknadama:	0,00
Potraživanja po kamatama:	0,00